

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ САДОВО-ОГОРОДНИЧЕСКИЙ КООПЕРАТИВ "ДОСУГ"
ОГРН 1058600570016 628600, Ханты-Мансийский Автономный
ИНН/КПП 8603044161/860301001 Округ - Югра, г. Нижневартовск, р-н Голубого
р/сч 40703810300000000195 Озера, 14 км Самотлорской дороги
АО КБ «Приобье» e-mail: dosug.snt@bk.ru
к/сч 30101810800000000777 тел: 8 922 402 55 88
БИК 047169777 8 922 762 22 22

04.09.2025 г.

г. Нижневартовск

ПРОТОКОЛ № б/н

**Очередного/годового Общего собрания членов ПСОК «Досуг»,
расположенного по адресу: ХМАО – Югра, г. Нижневартовск, район Голубого озера,
территория 14 км Самотлорской дороги в форме очно-заочного голосования
опросным путем (бюллетень)**

Организация: ПСОК «Досуг»

ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ: с 26 июля 2025 г. 14 ч.
00 мин. по 26 августа 2025 года 18 ч. 00 мин.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ СОБРАНИЯ: 26 июля 2025 года с 14 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. по
адресу: ХМАО – Югра, г. Нижневартовск ул. Мира д. 31А, здание «Центр Национальных
культур»

Начало регистрации участников собрания (очная часть): 26 июля 2025 года с 13 час. 00 мин.
до 13 час. 50 мин.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ СОБРАНИЯ: с 26 июля 2025 года с 15 час. 00 мин. до 26 августа 2025
года 18 час. 00 мин. по адресу: г. Нижневартовск, район «Голубого озера», территория 14 км.
Самотлорской дороги ПСОК «Досуг» (здание правления при въезде на территорию ПСОК
«Досуг»)

Форма проведения собрания: очно-заочная, опросным путем (бюллетень)

Председатель Общего собрания: Семенова Галина Александровна

Секретарь Общего собрания: Оболончик Анжела Анатольевна

Члены Счетной комиссии Общего собрания: Черненко Марина Владимировна, Петровская
Валентина Петровна, Буймова Галина Николаевна

Подсчет голосов Счетной комиссией проводился: 29 августа 2025 г. с 19 час.30 мин. до 22
час.00 мин.,

Всего членов ПСОК «Досуг» в соответствии с Реестром: 999 членов

Всего индивидуалов: 2 человека

Выдано бюллетеней для голосования: 527 бюллетеней (39 бюллетеней на очной части
собрания, 488 бюллетеней на заочной части собрания)

Вернулось бюллетеней для голосования: 527

Приняли участие в голосовании: 527 членов товарищества, участники голосования
зарегистрированы в установленном порядке.

Счетной комиссией проверены и посчитаны 527 бюллетеней для голосования из них:

- испорченных – 0;
- 5 шт. задвоенных, исключены из подсчета голосов;
- 6 шт., по доверенности, исключены из подсчета голосов, т.к. в доверенности не прописаны
полномочия для голосования на очередном/годовом ОС;
- 2 шт. не зарегистрированы в реестре выдачи бюллетеней, данные бюллетени были
распечатаны членами товарищества самостоятельно и сданы в правление, следовательно,
учитывались при подсчете голосов.

Итого: счетной комиссией приняты действительными 516 бюллетеней, которые приняли участие в голосовании.

Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Избрание Председателя и Секретаря Общего собрания
2. Избрание Счетной комиссии Общего собрания
3. Утверждения отчета Председателя/Правления Товарищества за период 2024-2025 гг.
4. Утверждения отчета Ревизионной комиссии за период 2024-2025 гг.
5. Об аренде здания с последующим его выкупом под нужды ПСОК «Досуг»
6. Утверждение приходно-расходной сметы и принятие решения об ее исполнении на период 2025-2026 гг.
7. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, платы на период 2025-2026 гг.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Избрание Председателя и Секретаря Общего собрания членов ПСОК «Досуг» Кандидатуры: Семенова Г. А., Оболончик А.А.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания Семенову Г.А., которая зачитала кандидатуры членов товарищества изъявивших желание быть председателем и секретарём очередного общего собрания членов ПСОК «Досуг»

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» – 513 «ПРОТИВ» – 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 3

РЕШИЛИ: Избрать Председателем очередного Общего собрания членов ПСОК «Досуг» Семенову Г. А., Секретарем собрания – Оболончик А.А.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: Избрание Счетной комиссии Общего собрания членов ПСОК «Досуг» Кандидатуры: Черненко Марина Владимировна, Петровская Валентина Петровна, Буймова Галина Николаевна

СЛУШАЛИ: Председателя собрания Семенову Г.А., которая зачитала кандидатуры членов товарищества изъявивших желание быть членами счетной комиссии и проводить подсчет голосов, подведения итогов голосования очередного общего собрания членов ПСОК «Досуг»

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» – 515 «ПРОТИВ» – 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1

РЕШИЛИ: Избрать Счетную комиссию Общего собрания членов ПСОК «Досуг» для подсчета и подведения итогов голосования: Черненко Марину Владимировну, Петровскую Валентину Петровну, Буймову Галину Николаевну

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: Утверждения отчета Председателя/Правления Товарищества за период 2024г.-2025г..

СЛУШАЛИ: Председателя правления ПСОК «Досуг» Коротич Л.В., которая отчиталась о проделанной работе за период 2024-2025 гг.

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» – 515 «ПРОТИВ» – 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Председателя/Правления Товарищества за период 2024-2025 гг.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: Утверждения отчета Ревизионной комиссии за период 2024-2025гг.

СЛУШАЛИ: Берсеневу Е.А., которая зачитала отчет Ревизионной комиссии за период 2024-2025 гг.

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» – 512 «ПРОТИВ» – 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 4

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Ревизионной комиссии за период 2024г.-2025г.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: Об аренде здания с последующим его выкупом под нужды ПСОК «Досуг»

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания Семенову Г.А., которая пояснила, что правление было вынуждено переехать в другое здание из-за запланированного строительства разворотной площадки для автобусного маршрута на месте их прежнего здания. К тому же постройка, которое ранее занимало правление, находилась в аварийном состоянии и источала неприятный запах, что сделало её снос неизбежным. Товариществу требуется новое помещение, так как необходимо разместить серверную для камер, осуществлять приём садоводов, хранить актуальную документацию и архив ПСОК. После проведения оценки затрат на строительство было установлено, что аренда с последующим выкупом представляет собой более экономически целесообразный вариант.

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» – 508 «ПРОТИВ» – 2 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 6

РЕШИЛИ: Арендовать здание с последующим его выкупом под нужды ПСОК «Досуг».

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ: Утверждение приходно-расходной сметы и принятие решения об ее исполнении на период 2025-2026 гг.

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания Семенову Г.А., которая зачитала приходно-расходную смету на период 2025-2026 гг. Размер членского взноса (плата индивидуала) – 850,00 руб. за 1 сотку, размер целевого взноса на аренду с последующим выкупом здания (некапитальной постройки) – 886,00 руб. с участка.

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» – 507 «ПРОТИВ» – 3 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 6

РЕШИЛИ: Утвердить приходно-расходную смету и принять решения об ее исполнении на период 2025-2026 гг. Размер членского взноса (плата индивидуала) – 850,00 руб. за 1 сотку, размер целевого взноса на аренду с последующим выкупом здания (некапитальной постройки) – 886,00 руб. с участка.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ: Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, платы на период 2025-2026 гг.

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания Семенову Г.А., которая зачитала ФЭО размера членских и целевых взносов на период 2025-2026 гг.,

ГОЛОСОВАНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

«ЗА» – 505 «ПРОТИВ» – 5 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 6

РЕШИЛИ: Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов, платы на период 2025-2026 гг.

Председатель Собрания:  /Семенова Г.А./

Секретарь собрания:  /Оболончик А.А./

Счетная комиссия:  /Черненко М.В./

 /Петровская В.П./

 /Буймова Г.Н./

Председатель правления Коротич Любовь Витальевна / 